Ausschreibung der Zimmerer-Innung Rosenheim zum Kurs:

Vorarbeiter Holzbau und Bauen im Bestand
von Holzbau Deutschland anerkannt



Die Zimmerer-Innung Rosenheim bietet in Kooperation mit der staatl. Berufsschule Bad Aibling einen Vorarbeiterkurs für Zimmerer an. Dabei werden Gesellen für das Unternehmen fit gemacht um mehr Verantwortung auf der Baustelle und im geringen Umfang im Büro zu übernehmen.

Folgende Ausgangssituation im Unternehmen wird angenommen:
Ein Kunde wünscht eine Dachgaube plus Dachfenster in Verbindung mit einer Dachsanierung. Der Vorarbeiter fährt auf die Baustelle um ein Aufmaß zu nehmen. Dabei soll die Kundschaft in einigen Punkten beraten werden. Der Mitarbeiter soll alle anfallenden Aufgaben bis hin zur Abrechnung übernehmen können.

Was soll der Mitarbeiter können?

Baustellentermin:

Aufmaß des Daches für Sanierung / Exakte Maße für Dachgaube

Beratung der Kundschaft hinsichtlich

- Baurecht / Genehmigung für Gaube
- Landesbauordnung / aus 2 Wohneinheiten sollen 3 werden (Gebäudeklasse)
- GebäudeEnergieGesetz (GEG), U-Werte, Zuschussmöglichkeiten
- Beratung verschiedener Baustoffe (Hitzeschutz, Schallschutz, Dämmwert, Ökologie / Nachhaltigkeit)

Gefährdungsbeurteilung

Checkliste vor Ort (Toilette, Strom, Gerüstbau, Lagerfläche, ...)

Absprache mit anderen Gewerken (Fensterbau, Spengler, Energieberater)

Büro: Arbeitsvorbereitung

Dachausmittlung, Flächenermittlung, Massenermittlung

Systemwahl für Dachsanierung (Berg- und Talverfahren, Klimaaktive Dampfbremse …)

U-Wert-Berechnung von Hand und mit Software

Vorbereitung für ein Angebot (alle Positionen auflisten – Massen angeben)

Auftragsabwicklung - Baustellenvorbereitung

Abbund-Daten – Werkplanung – Details

Holzbestell-Liste – Werkstoffeigenschaften

Warenannahme – Kontrolle

Kommissionierung aller Materialien für die Baustelle

Gerüstplanung, Maschineneinsatz

Es findet eine 2-tägige Softwareschulung statt (Nussreiner, SEMA oder Dietrichs)

Bauausführung

Gerüstbau, Freigabe, Arbeitssicherheit, Kranarbeiten, Anschlagen von Lasten

Regensicherheit des Daches täglich herstellen

Details / Anschlüsse Dampfbremse,

Bedenken / Behinderung / Prüfung der Vorgewerke

Koordination von Fremdgewerken

Sauberkeit auf der Baustelle, Entsorgung von alter Mineralwolle / Asbest

Dachdeckung Zusatzmaßnahmen, Schneefang, Sturmsicherung

Blower Door Messung

Mitarbeiterführung

Konfliktlösung

Jugendliche – ausländische Mitarbeiter

Baulohn, SOKA-Bau, Dokumentation / Bautagebuch, Arbeitszeiterfassung

Nachbearbeitung

Abnahmeprotokoll, Aufmaß für die Abrechnung nach VOB, Aufmaßregeln

Vertragsrecht VOB / BGB

Fremdüberwachung, Ü-Zeichen, Zertifizierung der Firma, „Meisterhaft“

Kursdauer:

Montag, 11. Januar 2026 bis Freitag, 12. Februar 2026

225 Stunden / 5 Wochen (von Holzbau Deutschland anerkannt)

Umfang der Prüfung

Während des Kurses hat der Teilnehmer einen Ordner anzulegen. Darin sind überwiegend eigene Aufzeichnungen zu machen. Der gesamte Bauablauf soll dokumentiert werden.

Der Teilnehmer soll in einer schriftlichen Prüfung verschiedene Aufgaben in einem zusammenhängenden Projekt lösen.

In einem Fachgespräch soll der Teilnehmer verschiedene Anforderungen mündlich nachweisen können (ähnlich wie Condetti).

Zulassungs-Voraussetzungen für die Teilnahme

- Zimmererlehre 3 Jahre und 1 Jahr einschlägige Berufspraxis
- oder sonstige Lehre und einschlägige Berufspraxis in einem Ausbildungsberuf der Bauwirtschaft, zusammen 4 Jahre
- oder mindestens 4 Jahre einschlägige Berufspraxis in einem Beruf der Bauwirtschaft

Anmeldung / Platzreservierung:

Zimmerer-Innung Rosenheim
Körperschaft des öffentlichen Rechts
Klepperstr. 20, 83026 Rosenheim
Telefon: 08031/30590, Telefax: 08031/305999
e-Mail: info@zimmerer-rosenheim.de

Veranstalter

Zimmerer-Innung Rosenheim in Kooperation mit der staatl. Berufsschule Bad Aibling

Veranstaltungsort

Staatliche Berufsschule Bad Aibling, Ellmosener Str. 25, 83043 Bad Aibling